

Département du Tarn
Arrondissement :
CASTRES
MAIRIE de VABRE
Tél : 05 63 74 40 60

EXTRAIT DU REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
de la COMMUNE DE VABRE

Séance du 04 avril 2024

Date de la convocation: 21/03/2024
L'an deux mille vingt-quatre et le quatre avril l'assemblée régulièrement convoquée, s'est réunie sous la présidence de Madame Françoise PONS, Maire de Vabre

Membres en exercice :

14

Présents : 11

Représentés : 3

Votants : 14

Présents : Françoise PONS, Patrick PISTRE, Michel PERALES, Michel CALS, Romain DECOURT, Laurence JULIEN, Christophe MUR, Claude SALVETAT, Pierre-Jean SELLES, Aurore VAREILLES, Marie WILTORD RIBOULET

Pour : 14

Contre : 0

Abstention : 0

Représenté : Christine GAILLARD par Michel CALS, Didier GUY par Marie WILTORD RIBOULET, Bernard MOULIN-RIBERPREY par Aurore VAREILLES

Secrétaire de séance : Laurence JULIEN

N° DE 2024 041

Objet : Lotissement - Fixation du prix des lots

M. PISTRE informe le conseil que les travaux de viabilisation du lotissement du sidobre vont être terminés, et qu'il convient de fixer le prix de vente de chaque lot.

Où cet exposé, et après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité

- **Fixe** le prix de chaque lot comme suit :

- Lot 1 : superficie 834 m² ; prix 29 000.00 € HT
- Lot 2 : superficie 597 m² ; prix 21 000.00 € HT
- Lot 3 : superficie 401 m² ; prix 14 500.00 € HT
- Lot 4 : superficie 774 m² (dont 374 m² constructible) ; prix 19 100.00 € HT

- **Précise** que le lotissement étant assujéti à la TVA, la commune devra collecter la TVA à la marge et la reverser au service des impôts des entreprises. Cette TVA sera calculée au moment de la vente et sera à la charge de l'acquéreur.

- **Autorise** le Maire ou le 1er adjoint au maire à signer les promesses de vente et les actes notariés de vente ainsi que toutes les pièces nécessaires pour la vente des lots.

Fait et délibéré à Vabre, les jour, mois et an que dessus.

Pour extrait certifié conforme au registre des délibérations du Conseil Municipal.

Madame Françoise Pons

Madame PONS Françoise

Maire de Vabre (Tarn)

Maire de VABRE

Madame Laurence JULIEN

Secrétaire de séance

AGEDI Dépôt Castres
Contrôle de légalité Date de réception de l'AR: 10/04/2024 081-218103059-20240404-DE_2024_041-DE